

RAPORTTI

Rakennetun kulttuuriympäristön inventointi

Sauvo - Rajalahti - aurinkopuistohanke

Asiakas:

Sitema Oy / Will & Must Oy

Inventoinnin tarkoitus:

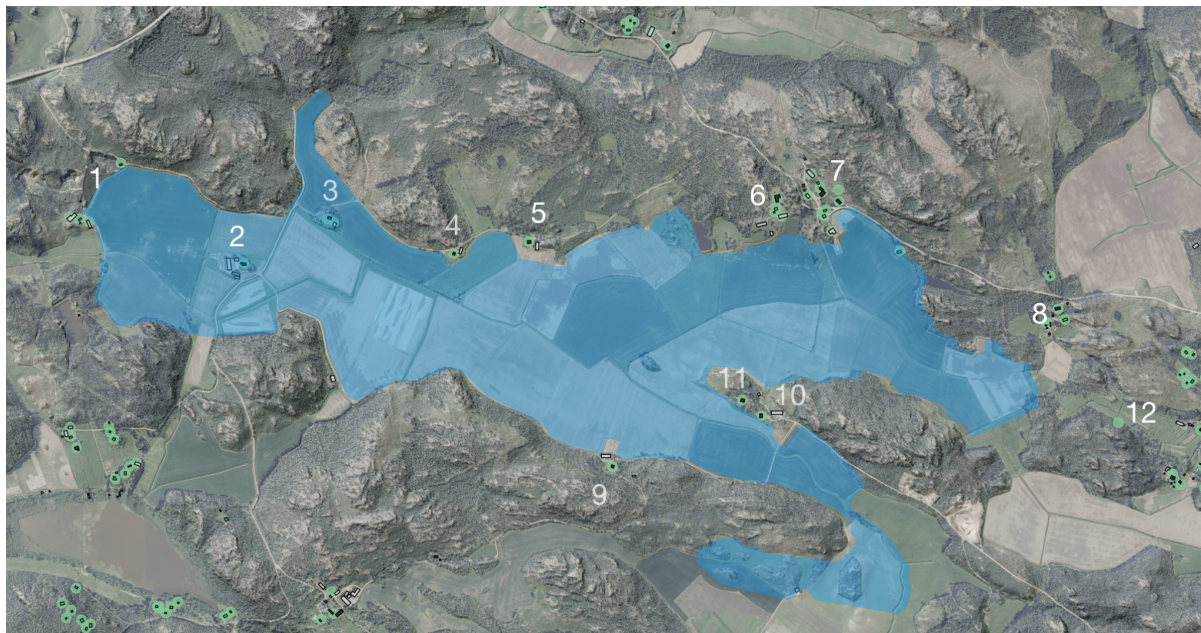
Sauvon Rajalahden alueelle on suunnitteilla aurinkovoimala ja siihen liittyviä rakenteita ja rakennuksia.

Hankealue on n. 160-180 hehtaaria ja sen maksimi sähköntuotanto on 130-160 MWp.

Inventoinnilla pyrittiin selvittämään alueen rakennetun kulttuuriympäristön nykytila ja arvot. Inventointitietoa voidaan käyttää rakennetun kulttuuriympäristön ja aurinkopuistohankkeen yhteen sovittamisessa.

Tarkastelualue:

Sauvon Rajalahden / Mattilan kylätontin alue



Vaalea alue sinisellä rajauksella on suunnittelualue. Numerot viittaavat inventoituihin kiinteistöihin/pihapiireihin.

Toimenpiteet:

Alueen historiaan tutustuminen

Kohdealueeseen liittyvien asiakirjojen läpikäynti, mm. isojako, MML:n ilmakuvat

Kiinteistönomistajien selvittäminen ja informointi

Inventoinnin infisivun perustaminen: <https://pnctm.fi/inventointi-sauvo-alhonoja-2026/>

Kenttäpäivä, inventointitietojen kerääminen, 5.5.2026

Dokumentointikuvaus, maantasot + drone, 5.5.2026

Inventointitietojen vieminen MIP-järjestelmään

Inventointitietojen läpikäynti ja kohteiden arvottaminen aluevastuumuseon edustajien kanssa

Palaverit tilaajan ja tilaajan edustajien kanssa

Tulokset:

Inventointityön tuloksena tarkastelualueen kiinteistöt on inventoitu pihapiiritasoisesti.

Inventointuja kiinteistöjä oli 12, joista kolme oli inventoitu jo aiemmin. Näiden kohdalla tehtiin päivitysinventointi. Inventoituja rakennuksia oli yhteensä 53.

Inventointityön pohjalta järjestettiin arvotuspalaveri aluevastuumuseon edustajien kanssa (29.5.2026), jossa arvotettiin kiinteistöt.

Kiinteistöt arvotettiin seuraavalla tavalla:

1 Leisku 738-463-2-4

Ei kulttuurihistoriallista tai muuta arvoluokitusta

2 Suopelto 738-520-1-12

Kulttuurihistorialliset arvot: Ympäristöllisesti arvokas

Arvoluokka: ei arvoluokkaa

3 Hevoshaka 738-520-1-25

Ei kulttuurihistoriallista tai muuta arvoluokitusta

4 Koivusuo 738-475-2-5

Kulttuurihistorialliset arvot: Ympäristöllisesti arvokas

Arvoluokka: Historiallinen

5 Alho 738-475-1-3

Kulttuurihistorialliset arvot: Ympäristöllisesti arvokas

Arvoluokka: Maisemallinen

6 Ylitalo 738-475-2-6

Kulttuurihistorialliset arvot: Historiallisesti arvokas

Arvoluokka: Paikallinen

7 Alitalo 738-475-11-1

Kulttuurihistorialliset arvot: Historiallisesti arvokas, Rakennushistoriallisesti arvokas, Ympäristöllisesti arvokas

Arvoluokka: Maakunnallinen

- Kohteessa on tapahtunut paljon muutoksia, etenkin päärakennusten purku puoltaa arvoluokan alentamista paikalliseksi. Aluevastuumuseo tekee tästä päätöksen myöhemmin kesäkuussa 2026.

8 Ilola 738-475-1-1

Kulttuurihistorialliset arvot: Historiallisesti arvokas, Ympäristöllisesti arvokas

Arvoluokka: Maisemallinen

9 Syrjälä 738-520-6-0

Kulttuurihistorialliset arvot: Ympäristöllisesti arvokas

Arvoluokka: Historiallinen

10 Teerilä / Lahdenperä 738-493-2-75

Ei kulttuurihistoriallista tai muuta arvoluokitusta

11 Rinnetupa 738-493-2-53

Ei kulttuurihistoriallista tai muuta arvoluokitusta

12 Niittula 738-440-2-6 (ei suunnittelualueella)

Kulttuurihistorialliset arvot: Historiallisesti arvokas

Arvoluokka: Ympäristöllisesti arvokas, Historiallinen

MIP-tietokantaan syötetyistä tiedoista on otettu tietokantaraportit, jotka on toimitettu tilaajalle erikseen tämän raportin liitteenä. Liitteenä myös aluevastuumuseon käyttämä arvottamisen ohjeistus.

Lisätiedot:

Juho Haavisto
Punctum & Studium Oy
Y-tunnus 3099520-5
juho@pnctm.fi, 0503308147