

Jätevedet haja-asutusalueilla

Pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä (alle 100 m vesistöstä tai merestä) sijaitsevien rakennusten jätevesijärjestelmien tulee täyttää laissa, asetuksessa ja määräyksissä jäteveden käsittelylle asetetut vaatimukset **31.10.2019 mennessä**.

Jos kiinteistö sijaitsee näiden alueiden ulkopuolella, on järjestelmä uusittava puhdistusvaatimukset täyttäväksi, kun kiinteistöllä esimerkiksi rakennetaan vesikäymälä tai tehdään sellaista vesi- ja viemärlaitteistoja koskevaa korjaus- tai muutostyötä, joka vaatii rakennus- tai toimenpideluvan, tai tehdään rakennuksen rakentamiseen verrattavissa oleva rakennuslupaa edellyttävä korjaus- tai muutostyö.

Remonttiin ei tarvitse ryhtyä, jos kiinteistöllä on jo säädökset täyttävä jätevesijärjestelmä.

Vuodesta 2004 alkaen kiinteistöiltä on vaadittu nykyisen lainsäädännön mukaista jätevesien puhdistamista. Jos kiinteistön rakennuslupa on myönnetty vuonna 2004 tai sen jälkeen, jätevesien käsittely on yleensä kunnossa, ottaen huomioon, että jätevesijärjestelmää on huollettu ja käytetty oikein. Uudistuksen voi myös unohtaa, jos kiinteistö liitetään viemäriverkostoon.

- [Pitääkö minun uudistaa jätevesijärjestelmäni, esite](#) (pdf)
- [Miten edetä jätevesijärjestelmän kunnostamiseksi, esite](#) (pdf)

Suomen ympäristökeskuksen karttapalvelusta voi osoitehaulla tarkistaa rakennusten sijainnin suhteessa ranta- ja pohjavesialueisiin.

- [Hajajätevesien YSL:n mukaiset siirtymäaika-alueet](#)

Lisäksi voi hyödyntää Vesihuoltotulkkia

- www.ymparisto.fi/vesihuoltotulkki

Valonian jätevesineuvoja tarjoaa haja-asutusalueen asukkaille ja mökkiläisille puolueetonta ja maksutonta jätevesineuvontaa 31.10.2019 asti

- www.valonia.fi/hakku
- [Neuvojan esite](#) (pdf)

Kiinteistökohtaisen jätevesijärjestelmän rakentamista tai muuttamista varten on haettava toimenpidelupa kunnan rakennusvalvonnalta

Lisäaikaa jätevesiremontille voivat anoa ranta- ja pohjavesialueiden kiinteistöt, mikäli jätevesistä aiheutuva kuormitus on vähäistä tai jätevesijärjestelmän korjaamisen katsotaan olevan kiinteistönhaltijalle kustannuksiltaan kohtuutonta. Lisäaikaa anotaan kunnan

ympäristönsuojeluviranomaiselta kirjallisesti ja sitä voidaan myöntää enintään viideksi vuodeksi kerrallaan. Lisäaika raukeaa, jos kiinteistöllä tehdään vesi- ja viemärilaitteisiin liittyvää rakennus- tai toimenpidelupaa vaativaa remonttia.